

## Referat/protokol bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Udmarken 17/4-2022 kl. 13.00

### Deltagere:

Formandskab: Julie Jespersen

Bestyrelsesmedlem: Jesper Hansen

Suppleant: Torben Haubert

Formandskab: Philip Valentin

### Agenda:

- Status på fællesarbejdsdag og fremlægning af årshjul for engen
  - Forrygende arbejdsdag og planen for arbejdet blev nået. 16 fremmødte.
  - Evt. skal vi mødes igen til efteråret og givet gylden en tur mere.
  - Jesper gennemgik årshjul – evt. arbejdsdag samme dag broen bliver taget op igen i 2022.
- Gennemgang af mødet med naboforeningen om vejmateriale (afholdt i januar 2022)
  - Julie gennemgik baggrunden for mødet og udfaldet af mødet.
  - Ekstra stort forbrug af grus jf. manglende vedligehold af vejen i en periode. Det krævede en del ekstra grus for at rette det op.
  - Opdateret fordelingsnøgle.
    - Torbens input – være forberedt med alternativer til John og John i forbindelse, hvis de lige pludselig ikke kan varetage opgaven længere. Inddrage John O i den forbindelse.
    - Jesper kontakter John Olsen kontaktes i forbindelse med støvbinder.
- Gennemgang af samarbejds møde med naboforeningen (afholdt den 26. marts 2022)
  - Philip gennemgik referatet af samarbejdsaftalen og Julie tilføjede lidt historik i forbindelse med en drøftelse af sammenlægning af de to foreninger.
  - Kontakt til jurist med kendskab til foreningsjura i forbindelse med evt. sammenlægning.
  - Der lægges op til at stemme om mandat til forundersøgelse (økonomisk ramme?) med jurist og naboforening.
- Godkendelse af økonomiaftale
  - Godkendt af den tilstedeværende bestyrelse og fremsendes til de resterende i bestyrelsen.
- Drøftelse af sammenlægning med naboforeningen
  - Historik mellem de to foreninger.
  - Hvilke økonomier er der tale om og, hvordan skal de sammenlægges. Her kommer advokaten ind i billedet.
  - Klare linjer fra start.
  - Bedre muligheder for at konstituere en bestyrelse ved en større forening.
- Status på hjemmeside
  - Hjemmesiden har været hacket og den kunne ikke genoprettes.
  - Augusta arbejder på sagen. Der arbejdes på en simpel hjemmeside med de mest fornødne informationer.
  - Der er pt. ikke tidshorisont for, hvornår siden er oppe og køre igen.
- Status på kasserer opgaver
  - Jesper Cederholm har besluttet at træde ud af bestyrelsen ved næste generalforsamling.
  - Varetager kassereropgaverne indtil da.
- Broopsætning 7. maj
  - Opfordring til at folk kommer og hjælper – gerne med våddragt.

- Strandbænke placeres ligeledes.
- Evt.
  - "J150" skilte – Gunner
    - Mail fra Gunner – opgaven med "J150" skiltet ved trappen til stranden.
    - Der kan ikke findes yderligere dokumentation over sagen udover referater af GF 2015.
  - Tanktømning – Torben
    - Prisstigning på tanktømning. Information til grundejerne, at det er muligt selv at vælge leverandør, så længe det er autoriseret og leverandøren afskaffer på ret vis. Der kan laves en seddel til skabet – i samme stil som "græsslåning"
    - Torben stiller ikke til den kommende generalforsamling.
    - Der opdateres på hjemmesiden så det fremgår at det er et bestyrelsesreferat/-protokol.
  - Punkter til generalforsamling
    - Tryghedsgruppen – pæl med redningskrans
    - Nabohjælp – gratis netværk af naboer, der holder øje. App der giver et overblik over medlemmer.